

**DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY  
SPORTS WING: COORDN. CELL**

**NIT NO. 03/DSC/DDA/2020-21  
एनआईटी नंबर 03/डीएससी/डीडीए/2020-21**

Online tenders are Re-invited by the undersigned on behalf of Delhi Development Authority (Sports Wing) for the work: - Running, Maintenance and Operation of Gymnasium / Fitness Centre at A1B Janakpuri under **Dwarka Sports Complex** for a period of one year (twelve months) on license fee basis. **The tender shall be in two parts viz 'Part -I' containing Technical Bid and 'Part – II' comprising 'Financial Bid'**. Only those agencies having a minimum turnover of ₹ 10.00 lacs (for Multi-gyms within Sports Complexes) and ₹ 2.00 lacs (for Multi-gyms in Green Areas) in each of the last five financial years duly certified by a registered Chartered Accountant with valid UDIN, are entitled to submit the tenders. **The bid not submitted in accordance with the prescribed manner will not be accounted for. Only those agencies/ Firm/ Person having successfully completed three similar nature of works Each costing not less than 40% of the estimated cost put to tender, or two similar completed works each costing not less than 60% of the estimated cost put to tender, or one similar completed work costing not less than 80% of estimated cost put to tender during the last five years ending previous day of last date of submission of tender in Government Department, Public Sector Undertaking, Govt. Schools.** The Gymnasium/Fitness Center is located at A1B Janakpuri under **Dwarka Sports Complex**. For a checklist, refer to **Annexure 'A'**. Tenders shall be opened as under in the presence of intending tenderers or their representatives at Siri Fort Sports Complex, August Kranti Marg, New Delhi-110049.

इस कार्य के लिए दिल्ली विकास प्राधिकरण (स्पोर्ट्स विंग) की ओर से ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं:-लाइसेंस शुल्क के आधार पर एक वर्ष (बारह महीने) की अवधि के लिए द्वारका स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स के तहत A1B जनकपुरी में व्यायामशाला/फिटनेस सेंटर का संचालन, रखरखाव और संचालन। यह निविदा दो भागों में होगी जिसमें 'भाग-1' होगा जिसमें तकनीकी बोली और 'भाग - II' शामिल है जिसमें 'वित्तीय बोली' शामिल है। केवल उन एजेंसियों का न्यूनतम टर्नओवर 10.00 लाख (खेल परिसरों के भीतर मल्टी-जिम के लिए) और 2.00 लाख (हरित क्षेत्रों में मल्टी-जिम के लिए) पिछले पांच वित्तीय वर्षों में से प्रत्येक में वैध यूडीआईएन के साथ पंजीकृत चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित, निविदाएं प्रस्तुत करने के हकदार हैं। निर्धारित तरीके से प्रस्तुत नहीं की गई बोली का हिसाब नहीं दिया जाएगा। केवल उन्हीं एजेंसियों/फर्म/व्यक्ति ने ही तीन समान कार्यों को सफलतापूर्वक पूरा किया है, जिनकी लागत निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत का ४०% से कम नहीं है, या इसी प्रकार के दो कार्य किए गए हैं, जिनकी लागत निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत का ६०% से कम नहीं है, या इसी तरह के पूर्ण कार्य को सरकारी विभाग, सार्वजनिक क्षेत्र, सरकारी स्कूलों में निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि के अंतिम दिन के अंतिम दिन के दौरान निविदा के लिए रखे गए अनुमानित लागत का ८०% से कम नहीं है। व्यायामशाला/फिटनेस सेंटर द्वारका स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स के तहत A1B जनकपुरी में स्थित है। चेकलिस्ट के लिए, एनेक्सचर 'ए' का उल्लेख करें। सिरी फोर्ट स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, अगस्त क्रांति मार्ग, नई दिल्ली-110049 में इच्छुक निविदाकर्ताओं या उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में निविदाएं खोली जाएंगी।

In Part – I of the tender, i.e. Technical Bid, the tenderer shall upload details of ownership/management of the agency, authenticated proof showing annual turnover duly certified by a registered Chartered Accountant with valid UDIN (supported by Balance Sheet).-In case of company / firm, an attested copy of registration certificate and Article of Association is also to be furnished. In case of a partnership firm, the partnership deed, registration will be submitted and in case of a proprietorship firm the details of all proprietors and the percentage ownership in the proprietorship concern.

भाग में - मैं निविदा का, यानी तकनीकी बोली, निविदाकर्ता एजेंसी के स्वामित्व/प्रबंधन का विवरण अपलोड करेगा, प्रमाणीकृत प्रमाण जो वार्षिक टर्नओवर को वैध यूडीआईएन (बैलेंस शीट द्वारा समर्थित) के साथ पंजीकृत चार्टर्ड एकाउंटेंट द्वारा विधिवत प्रमाणित दिखाता है। कंपनी/फर्म के मामले में पंजीकरण प्रमाण पत्र और आर्टिकल ऑफ एसोसिएशन की सत्यापित प्रति भी प्रस्तुत की जानी है। साझेदारी फर्म के मामले में, साझेदारी डीड, पंजीकरण प्रस्तुत किया जाएगा और एक मालिकत्व फर्म के मामले में सभी मालिकों का विवरण और मलकीत चिंता में प्रतिशत स्वामित्व।

**In Part – II** of the tender should contain financial bid indicating monthly license fee (per month) offered by the tenderer. The offer should be given in both words & figures.

SL. NO.	NIT No.	Reserve Price (per month)	Period of Contract	Last Date & Time of submission of Tender	Date & time of opening of Financial Bid
	Name of work			Earnest Money	
1.	03/DSC/DDA/2020-21	₹ 48,236/- ₹ 11,577/-	12 Months	<u>05/08/2020</u> upto 3:00 PM	Will be intimated later
	Running, Maintenance and Operation of Gymnasium / Fitness Centre at A1B Janakpuri under <b>Dwarka Sports Complex</b>			<u>07/08/2020</u> at 11:00 AM	

**Note:**

- As per instructions issued by CRB, DDA, no hard copy of any document will be required to be submitted by the tenderes till the opening of the tenders. Hard copies of relevant documents will be required from the agency tendering highest amount.
- In Part-I of the Tender i.e. Technical Bid, the tenderer shall upload details of authenticated proof showing annual turnover (supported by Balance Sheet). In case of Company / Firm, an attested copy of Registration Certificate and Article of Association is also furnished. In Part-II of the tender should contain Financial Bid indicating monthly charges (per month) offered by the tenderer
- Tender documents can be obtained / downloaded on the e-tendering portal i.e. [www.eprocure.gov.in/eprocure/app](http://www.eprocure.gov.in/eprocure/app) or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) upto **last date of submission of tender**. Earnest money amounting to **Rs. 11,577/-** shall be deposited through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)” **account No. 1614159849 with “Kotak Mahindra Bank”, Gulmohar Park, New Delhi-110049, (IFSC Code: KKBK0000184)**”. The unique transaction reference of RTGS / NEFT shall have to be uploaded by the tenderer in the E-Tendering system by the prescribed date. The DDOs concern will get tender earnest money verified from their banks based on the unique transaction reference no. against each RTGS / NEFT payment before the tenders are opened.
- The bidder will use one UTR for one work only. In case, it is found that he has used one UTR number for different tenders, all the tenders submitted by him will be rejected and he will be debarred from further tendering in DDA in future.”
- The intending tenderer should ensure before tendering in DDA that the requisite fee has been already deposited with CRB.
- For terms and conditions, eligibility criteria of specialized work, the manner in which Earnest Money etc. are to be deposited through RTGS mode and other information/instructions, please visit DDA's website <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> or [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in). For any assistance on e-tendering please contact concerned Secretary/DDO or N.I.C. on email [support-eproc@nic.in](mailto:support-eproc@nic.in) or 24 x 7 helpline number **0120-4200462, 0120-40010020120-4001005 & 0120-6277787**.

1. सीआरबी, डीडीए द्वारा जारी निर्देशों के अनुसार, निविदाएं खुलने तक किसी भी दस्तावेज की हार्ड कॉपी निविदाओं द्वारा प्रस्तुत करने की आवश्यकता नहीं होगी। उच्चतम राशि का टेंडर करने वाली एजेंसी से संबंधित दस्तावेजों की हार्ड कॉपी की आवश्यकता होगी।

2. निविदा के भाग-1 में यानी तकनीकी बोली, निविदाकर्ता वार्षिक टर्नओवर (बैलेंस शीट द्वारा समर्थित) दिखाते हुए प्रमाणित प्रमाण का विवरण अपलोड करेगा। कंपनी/फर्म के मामले में पंजीकरण प्रमाण पत्र और एसोसिएशन के अनुच्छेद की सत्यापित प्रति भी प्रस्तुत की जाती है। निविदा के भाग-II में निविदाकर्ता द्वारा प्रदान किए जाने वाले मासिक शुल्क (प्रति माह) का संकेत देने वाली वित्तीय बोली होनी चाहिए

3. निविदा जमा करने की अंतिम तिथि तक ई-निविदा पोर्टल यानी [www.eprocure.gov.in/eprocure/app](http://www.eprocure.gov.in/eprocure/app) या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर निविदा दस्तावेज प्राप्त/डाउनलोड किए जा सकते हैं। "सीएयू स्पोर्ट्स डीडीए (ईएमडी खाता) खाता संख्या के खाते में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से 11,577/- रुपये की राशि का बयाना जमा किया जाएगा। "कोटक महिंद्रा बैंक", गुलमोहर पार्क, नई दिल्ली-110049, (आईएफएससी कोड: KKBK0000184) के साथ 1614159849"। आरटीजीएस/एनईएफटी का यूनिक ट्रांजेक्शन रेफरेंस निर्धारित तिथि तक ई-टेंडरिंग सिस्टम में टेंडर कर्ता द्वारा अपलोड करना होगा। डीडीओ चिंता अद्वितीय लेनदेन संदर्भ संख्या के आधार पर अपने बैंकों से सत्यापित निविदा बयाना पैसे मिल जाएगा। निविदाएं खुलने से पहले प्रत्येक आरटीजीएस/एनईएफटी भुगतान के खिलाफ।

4. बोलीदाता केवल एक कार्य के लिए एक यूटीआर का उपयोग करेगा। यदि यह पाया जाता है कि उन्होंने विभिन्न निविदाओं के लिए एक यूटीआर नंबर का उपयोग किया है, तो उनके द्वारा प्रस्तुत किए गए सभी निविदाएं अस्वीकार कर दी जाएंगी और भविष्य

में उन्हें डीडीए में आगे की निविदा से रोक दिया जाएगा ।  
5. इच्छुक निविदाकर्ता को डीडीए में निविदा से पहले यह सुनिश्चित करना चाहिए कि सीआरबी के पास अपेक्षित शुल्क पहले ही जमा कर दिया गया है।  
6. नियम और शर्तों के लिए, विशेष कार्य के पात्रता मानदंड, आरटीजीएस मोड और अन्य जानकारी/निर्देशों के माध्यम से बयाना धन आदि जमा करने के तरीके, कृपया डीडीए की वेबसाइट <https://eprocure.gov.in/eprocure/app> या [www.dda.org.in](http://www.dda.org.in) पर जाएं। ई-टेंडरिंग पर किसी भी सहायता के लिए ईमेल support-eproc@nic.in या 24 घंटे 7 हेल्पलाइन नंबर 0120-4200462, 0120-40010020120-4001005 और 0120-6277787 पर संबंधित सचिव/डीडीओ या एनआईसी से संपर्क करें ।

**Important terms & conditions for tenderers. Tenderers are required to go through the same before participating in the tender.**

1. The unique transaction reference on NEFT/ RTGS against EMD shall be placed online at specified location for Tender for “Running, Maintenance and Operation of Gymnasium / Fitness Centre at A1B under Dwarka Sports Complex. First cover containing “Technical Bid” as well as “reference of EMD”.
2. The technical Bids shall be opened online at prescribed date & time in the presence of a committee or their representatives by authorized bid openers. Financial Bids of only those tenderers shall be opened whose technical bids qualify, at a time and place of which notice will be given. The Tenderer technically qualified will be at liberty to be present either in person or through an authorized representative at the time of opening of the Financial Bids with the Bid Acknowledgement Receipt or they can view the bid opening event online at their remote end..
3. The Tenderer should furnish Rs.11,577/- as Earnest Money in the form of RTGS/NEFT. The amount will be retained by DDA as part of security deposit, in case tender is accepted, otherwise it will be refunded. However no interest shall be payable on the earnest money.
4. The tender shall be submitted online in two parts, viz., technical bid and Financial bid.

#### Technical Bid

The Tenderers are required to furnish the following documents in technical bid:-

- i. Scanned copy of Earnest Money shall be deposited separately through RTGS/NEFT in the account of “CAU SPORTS DDA (EMD ACCOUNT)” having account No. 1614159849 with “Kotak Mahindra Bank, Gulmohar Park, New Delhi -110049, (IFSC. KKBK0000184).
- ii. Scanned copy of Proof of registration in Contractors Registration Board (CRB) of DDA.
- iii. Scanned copy of unique transaction reference of RTGS/NEFT.
- iv. Scanned copy of Certificate of Registration for GST & PAN No.
- v. Scanned copy of Tender Acceptance Letter (To be given on Company Letter Head) as per format given in NIT.
- vi. Scanned copy of Tender Application form (To be given on Company Letter Head) as per format given in NIT.
- vii. Scanned copy of annual turnover supported with UDIN (Unique Document Identification Number) by balance sheet for the last five years duly certified by a Chartered Accountant.
- viii. Scanned copy of satisfactory completion certificates as per NIT condition.
- ix. Scanned copy of proof of registration with EPFO and ESIC.
- x. Scanned copy of an Undertaking on non-judicial stamp paper worth Rs. 100/- towards ESI/EPF compliance.

**Any tender found lacking with respect to the necessary information and /or documents and/or Earnest Money with the Technical bid will not be considered.**

#### Price Bid

- i) Schedule of Financial bid in the form of BoQ\_XXXXX.xls

**Resident Engineer  
Delhi Development Authority**

**DETAILS BELOW THIS LINE NOT TO BE PUBLISHED**

**No. F14(26)/DSC/DDA/2018-19/250**

**Date: 28/07/2020**

#### Copy forwarded to: -

1. Commissioner (Sports), DDA
2. Director (Systems), DDA – though e-mail for DDA website
3. Sr. A.O/CAU(Sports), DDA
4. Secretary (Coordn.), Sports Wing, DDA
5. The Secretary, DDA Contractor’s Welfare Association, Vikas Minar, I. P. Estate, New Delhi.
6. The Secretary, Builder Associations, E-18, Vikas Kuteer, New Delhi
7. All Secretaries of Sports Complexes for displaying on their Notice Boards.
8. Secretary /DSC
9. AE(Civil)/DSC
10. Notice Board.

**Resident Engineer  
Delhi Development Authority**